

ZAPISNIK
S JAVNOG OTVARANJA PONUDA
ZA ZAKUP POSLOVNIH PROSTORA P-1/20

Na temelju Odluke Ministarstva državne imovine Klasa: 372-01/18-01/312, Urbroj: 536-03-01-02/01-20-25 od 27. siječnja 2020. godine, trgovačko društvo DRŽAVNE NEKRETNINE d.o.o. objavilo je dana 1. veljače 2020. godine Javni poziv za podnošenje ponuda za zakup poslovnih prostora P-1/20, u Jutarnjem listu i na web stranicama www.hr-nekretnine.hr, www.imovina.gov.hr i www.hgk.hr.

Postupak pregleda i ocjene valjanosti ponuda, koje su pristigle do 14. veljače 2020. godine do 12:00 sati, izvršilo je Povjerenstvo u sastavu:

1. Maja Đerek, član i predsjednica Povjerenstva
2. Andrea Đermanović, član Povjerenstva
3. Katarina Komin, zamjenica člana povjerenstva

Javno otvaranje ponuda započelo je 14. veljače 2020. godine u 13:00 sati, u prostorijama Ministarstva državne imovine, Zagreb, Dežmanova 10, u dvorani u prizemlju zgrade.

Od ukupno 5 poslovnih prostora koji su bili predmetom javnog natječaja P-1/20 pristiglo je ukupno 10 ponuda, od kojih je 5 nevaljanih.

Utvrđene su 4 valjane ponude za 4 poslovna prostora.

PREDMET ZAKUPA I PONUDITELJI

Legenda:

označava najveću valjanu ponudu

nevaljane ponude

R.br.	Grad	interna oznaka	Adresa	površina	Početna mjesečna neto zakupnina (kn)
1.	ZAGREB	PP1755	MIŠKECOV PROLAZ 1-3, PROLAZ SESTARA BAKOVIĆ 1 i 3	64,71 m ²	6.058,97 kn
Broj ponuda	Ponuditelj		OIB	Ponudeni iznos (kn)	Valjanost ponude
1.	Tajana Berga, vl. obrta ATELIER BERGA		0xxxxxxxx8	6.100,00	DA

R.br.	Grad	interna oznaka	Adresa	površina	Početna mjesečna neto zakupnina (kn)
2.	ZAGREB	PP7498 PP 7497	NOVA VES 2	37,00 m2 100,67 m2	5.321,00 kn
Broj ponuda	Ponuditelj		OIB	Ponuđeni iznos (kn)	Valjanost ponude
1.	TALENTO OUTLET j.d.o.o. (ponuda nije numerirana)		71703764474	7.500,00	NE
2.	Antonio Čerkez vl. obrta za ugostiteljstvo A & I (ponuda nije numerirana)		0xxxxxxxxx3	6.500,00	NE

R.br.	Grad	interna oznaka	Adresa	površina	Početna mjesečna neto zakupnina (kn)
3.	ZAGREB	PP7499	NOVA VES 2	233,95 m2	3.652,60 kn
Broj ponuda	Ponuditelj		OIB	Ponuđeni iznos (kn)	Valjanost ponude
1.	TALENTO OUTLET j.d.o.o. (ponuda nije numerirana)		71703764474	5.000,00	NE
2.	Antonio Čerkez vl. obrta za ugostiteljstvo A & I (ponuda nije numerirana)		0xxxxxxxxx3	4.200,00	NE
3.	HRVATSKI URED ZA KREATIVNOST I INOVACIJE		42871852309	5.152,60	DA

R.br.	Grad	interna oznaka	Adresa	površina	Početna mjesečna neto zakupnina (kn)
4.	ZAGREB	PP1820	PETRAČIĆEVA 28	19,32 m2	1.208,47 kn
Broj ponuda	Ponuditelj		OIB	Ponuđeni iznos (kn)	Valjanost ponude
1.	HARALDY d.o.o.		12791700377	1.351,00	DA
2.	AGRAM COMMUNITAS d.o.o.		58244424157	1.600,00	DA

R.br.	Grad	interna oznaka	Adresa	površina	Početna mjesečna neto zakupnina (kn)
5.	RIJEKA	PP2515	LJUDEVITA MATEŠIĆA 16A	92,25 m2	3.952,93 kn
Broj ponuda	Ponuditelj		OIB	Ponuđeni iznos (kn)	Valjanost ponude
1	BRODOKOMERC NOVA d.o.o.		35346133565	3.953,93	DA
2	VINDIJA trgovina d.o.o. (dospjelo dugovanje, ponuda nije numerirana)		80096790804	8.200,00	NE

Javno otvaranje završeno je u 14:00 sati.