

**BILANCA**  
stanje na dan 31.12.2014.

Obrazac  
**POD-BIL**

Obveznik: 79058504140; DRŽAVNE NEKRETNINE D.O.O.

Naziv pozicije	AOP oznaka	Rbr. bilješke	Prethodna godina (neto)	Tekuća godina (neto)
1	2	3	4	5
<b>AKTIVA</b>				
<b>A) POTRAŽIVANJA ZA UPISANI A NEUPLAĆENI KAPITAL</b>	<b>001</b>		0	0
<b>B) DUGOTRAJNA IMOVINA (003+010+020+029+033)</b>	<b>002</b>		0	685.885
<b>I. NEMATERIJALNA IMOVINA (004 do 009)</b>	<b>003</b>		0	27.188
1. Izdaci za razvoj	004		0	0
2. Koncesije, patenti, licencije, robne i uslužne marke, softver i ostala prava	005		0	27.188
3. Goodwill	006		0	0
4. Predujmovi za nabavu nematerijalne imovine	007		0	0
5. Nematerijalna imovina u pripremi	008		0	0
6. Ostala nematerijalna imovina	009		0	0
<b>II. MATERIJALNA IMOVINA (011 do 019)</b>	<b>010</b>		0	658.697
1. Zemljište	011		0	0
2. Građevinski objekti	012		0	0
3. Postrojenja i oprema	013		0	101.389
4. Alati, pogonski inventar i transportna imovina	014		0	557.308
5. Biološka imovina	015		0	0
6. Predujmovi za materijalnu imovinu	016		0	0
7. Materijalna imovina u pripremi	017		0	0
8. Ostala materijalna imovina	018		0	0
9. Ulaganje u nekretnine	019		0	0
<b>III. DUGOTRAJNA FINACIJSKA IMOVINA (021 do 028)</b>	<b>020</b>		0	0
1. Udjeli (dionice) kod povezanih poduzetnika	021		0	0
2. Dani zajmovi povezanim poduzetnicima	022		0	0
3. Sudjelujući interesi (udjeli)	023		0	0
4. Zajmovi dani poduzetnicima u kojima postoje sudjelujući interesi	024		0	0
5. Ulaganja u vrijednosne papire	025		0	0
6. Dani zajmovi, depoziti i slično	026		0	0
7. Ostala dugotrajna financijska imovina	027		0	0
8. Ulaganja koja se obračunavaju metodom udjela	028		0	0
<b>IV. POTRAŽIVANJA (030 do 032)</b>	<b>029</b>		0	0
1. Potraživanja od povezanih poduzetnika	030		0	0
2. Potraživanja po osnovi prodaje na kredit	031		0	0
3. Ostala potraživanja	032		0	0
<b>V. ODGOĐENA POREZNA IMOVINA</b>	<b>033</b>		0	0
<b>C) KRATKOTRAJNA IMOVINA (035+043+050+058)</b>	<b>034</b>		0	30.738.363
<b>I. ZALIHE (036 do 042)</b>	<b>035</b>		0	0
1. Sirovine i materijal	036		0	0
2. Proizvodnja u tijeku	037		0	0
3. Gotovi proizvodi	038		0	0
4. Trgovačka roba	039		0	0
5. Predujmovi za zalihe	040		0	0
6. Dugotrajna imovina namijenjena prodaji	041		0	0
7. Biološka imovina	042		0	0
<b>II. POTRAŽIVANJA (044 do 049)</b>	<b>043</b>		0	10.148.877
1. Potraživanja od povezanih poduzetnika	044		0	0
2. Potraživanja od kupaca	045		0	10.082.427
3. Potraživanja od sudjelujućih poduzetnika	046		0	0
4. Potraživanja od zaposlenika i članova poduzetnika	047		0	700
5. Potraživanja od države i drugih institucija	048		0	19.918
6. Ostala potraživanja	049		0	45.832
<b>III. KRATKOTRAJNA FINACIJSKA IMOVINA (051 do 057)</b>	<b>050</b>		0	0
1. Udjeli (dionice) kod povezanih poduzetnika	051		0	0

**BILANCA**  
stanje na dan 31.12.2014.

**Obrazac**  
**POD-BIL**

Obveznik: 79058504140; DRŽAVNE NEKRETNINE D.O.O.

Naziv pozicije	AOP oznaka	Rbr. bliješke	Prethodna godina (neto)	Tekuća godina (neto)
1	2	3	4	5
2. Dani zajmovi povezanim poduzetnicima	052		0	0
3. Sudjelujući interesi (udjeli)	053		0	0
4. Zajmovi dani poduzetnicima u kojima postoje sudjelujući interesi	054		0	0
5. Ulaganja u vrijednosne papire	055		0	0
6. Dani zajmovi, depoziti i slično	056		0	0
7. Ostala financijska imovina	057		0	0
IV. NOVAC U BANCI I BLAGAJNI	058		0	20.589.486
<b>D) PLAĆENI TROŠKOVI BUDUĆEG RAZDOBLJA I OBRAČUNATI PRIHODI</b>	<b>059</b>		0	2.343
<b>E) UKUPNO AKTIVA (001+002+034+059)</b>	<b>060</b>		0	31.426.591
<b>F) IZVANBILANČNI ZAPISI</b>	<b>061</b>		0	0
<b>PASIVA</b>				
<b>A) KAPITAL I REZERVE (063+064+065+071+072+075+078)</b>	<b>062</b>		0	16.543.844
I. TEMELJNI (UPISANI) KAPITAL	063		0	20.000
II. KAPITALNE REZERVE	064		0	0
III. REZERVE IZ DOBITI (066+067-068+069+070)	065		0	0
1. Zakonske rezerve	066		0	0
2. Rezerve za vlastite dionice	067		0	0
3. Vlastite dionice i udjeli (odbitna stavka)	068		0	0
4. Statutarne rezerve	069		0	0
5. Ostale rezerve	070		0	0
IV. REVALORIZACIJSKE REZERVE	071		0	0
V. ZADRŽANA DOBIT ILI PRENESENI GUBITAK (073-074)	072		0	0
1. Zadržana dobit	073		0	0
2. Preneseni gubitak	074		0	0
VI. DOBIT ILI GUBITAK POSLOVNE GODINE (076-077)	075		0	16.523.844
1. Dobit poslovne godine	076		0	16.523.844
2. Gubitak poslovne godine	077		0	0
VII. MANJINSKI INTERES	078		0	0
<b>B) REZERVIRANJA (080 do 082)</b>	<b>079</b>		0	0
1. Rezerviranja za mirovine, otpremnine i slične obveze	080		0	0
2. Rezerviranja za porezne obveze	081		0	0
3. Druga rezerviranja	082		0	0
<b>C) DUGOROČNE OBVEZE (084 do 092)</b>	<b>083</b>		0	0
1. Obveze prema povezanim poduzetnicima	084		0	0
2. Obveze za zajmove, depozite i slično	085		0	0
3. Obveze prema bankama i drugim financijskim institucijama	086		0	0
4. Obveze za predujmove	087		0	0
5. Obveze prema dobavljačima	088		0	0
6. Obveze po vrijednosnim papirima	089		0	0
7. Obveze prema poduzetnicima u kojima postoje sudjelujući interesi	090		0	0
8. Ostale dugoročne obveze	091		0	0
9. Odgođena porezna obveza	092		0	0
<b>D) KRATKOROČNE OBVEZE (094 do 105)</b>	<b>093</b>		0	14.459.967
1. Obveze prema povezanim poduzetnicima	094		0	0
2. Obveze za zajmove, depozite i slično	095		0	998.174
3. Obveze prema bankama i drugim financijskim institucijama	096		0	0
4. Obveze za predujmove	097		0	453.970
5. Obveze prema dobavljačima	098		0	1.870.685
6. Obveze po vrijednosnim papirima	099		0	0
7. Obveze prema poduzetnicima u kojima postoje sudjelujući interesi	100		0	0
8. Obveze prema zaposlenicima	101		0	323.707
9. Obveze za poreze, doprinose i slična davanja	102		0	5.248.696

**BILANCA**  
stanje na dan 31.12.2014.

Obrazac  
**POD-BIL**

Obveznik: 79058504140; DRŽAVNE NEKRETNINE D.O.O.

Naziv pozicije	AOP oznaka	Rbr. bilješke	Prethodna godina (neto)	Tekuća godina (neto)
1	2	3	4	5
10. Obveze s osnove udjela u rezultatu	103		0	0
11. Obveze po osnovi dugotrajne imovine namijenjene prodaji	104		0	0
12. Ostale kratkoročne obveze	105		0	5.564.735
<b>E) ODGOĐENO PLAĆANJE TROŠKOVA I PRIHOD BUDUĆEGA RAZDOBLJA</b>	<b>106</b>		<b>0</b>	<b>422.780</b>
<b>F) UKUPNO – PASIVA (062+079+083+093+106)</b>	<b>107</b>		<b>0</b>	<b>31.426.591</b>
<b>G) IZVANBILANČNI ZAPISI</b>	<b>108</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>DODATAK BILANCI (popunjava poduzetnik koji sastavlja konsolidirani godišnji financijski izvještaj)</b>				
<b>A) KAPITAL I REZERVE</b>				
1. Pripisano imateljima kapitala matice	109		0	0
2. Pripisano manjinskom interesu	110		0	0

**RAČUN DOBITI I GUBITKA**  
za razdoblje 01.04.2014. do 31.12.2014.

Obrazac  
**POD-RDG**

Obveznik: 79058504140; DRŽAVNE NEKRETNINE D.O.O.

Naziv pozicije	AOP oznaka	Rbr. bilješke	Prethodna godina	Tekuća godina
1	2	3	4	5
<b>I. POSLOVNI PRIHODI (112+113)</b>	<b>111</b>		0	44.670.718
1. Prihodi od prodaje	112		0	44.670.718
2. Ostali poslovni prihodi	113		0	0
<b>II. POSLOVNI RASHODI (115+116+120+124+125+126+129+130)</b>	<b>114</b>		0	24.672.106
1. Promjene vrijednosti zaliha proizvodnje u tijeku i gotovih proizvoda	115		0	0
2. Materijalni troškovi (117 do 119)	116		0	3.540.501
a) Troškovi sirovina i materijala	117		0	1.439.955
b) Troškovi prodane robe	118		0	0
c) Ostali vanjski troškovi	119		0	2.100.546
3. Troškovi osoblja (121 do 123)	120		0	4.297.279
a) Neto plaće i nadnice	121		0	2.638.494
b) Troškovi poreza i doprinosa iz plaća	122		0	1.035.509
c) Doprinosi na plaće	123		0	623.276
4. Amortizacija	124		0	40.013
5. Ostali troškovi	125		0	5.192.987
6. Vrijednosno usklađivanje (127+128)	126		0	11.601.326
a) dugotrajne imovine (osim financijske imovine)	127		0	0
b) kratkotrajne imovine (osim financijske imovine)	128		0	11.601.326
7. Rezerviranja	129		0	0
8. Ostali poslovni rashodi	130		0	0
<b>III. FINANCIJSKI PRIHODI (132 do 136)</b>	<b>131</b>		0	657.783
1. Kamate, tečajne razlike, dividende i slični prihodi iz odnosa s povezanim poduzetnicima	132		0	0
2. Kamate, tečajne razlike, dividende, slični prihodi iz odnosa s nepovezanim poduzetnicima i drugim osobama	133		0	657.783
3. Dio prihoda od pridruženih poduzetnika i sudjelujućih interesa	134		0	0
4. Nerealizirani dobiti (prihodi) od financijske imovine	135		0	0
5. Ostali financijski prihodi	136		0	0
<b>IV. FINANCIJSKI RASHODI (138 do 141)</b>	<b>137</b>		0	14.263
1. Kamate, tečajne razlike i drugi rashodi s povezanim poduzetnicima	138		0	0
2. Kamate, tečajne razlike i drugi rashodi iz odnosa s nepovezanim poduzetnicima i drugim osobama	139		0	11.587
3. Nerealizirani gubici (rashodi) od financijske imovine	140		0	0
4. Ostali financijski rashodi	141		0	2.676
<b>V. UDIO U DOBITI OD PRIDRUŽENIH PODUZETNIKA</b>	<b>142</b>		0	0
<b>VI. UDIO U GUBITKU OD PRIDRUŽENIH PODUZETNIKA</b>	<b>143</b>		0	0
<b>VII. IZVANREDNI - OSTALI PRIHODI</b>	<b>144</b>		0	26.280
<b>VIII. IZVANREDNI - OSTALI RASHODI</b>	<b>145</b>		0	0
<b>IX. UKUPNI PRIHODI (111+131+142 + 144)</b>	<b>146</b>		0	45.354.781
<b>X. UKUPNI RASHODI (114+137+143 + 145)</b>	<b>147</b>		0	24.686.369
<b>XI. DOBIT ILI GUBITAK PRIJE OPOREZIVANJA (146-147)</b>	<b>148</b>		0	20.668.412
1. Dobit prije oporezivanja (146-147)	149		0	20.668.412
2. Gubitak prije oporezivanja (147-146)	150		0	0
<b>XII. POREZ NA DOBIT</b>	<b>151</b>		0	4.144.568
<b>XIII. DOBIT ILI GUBITAK RAZDOBLJA (148-151)</b>	<b>152</b>		0	16.523.844
1. Dobit razdoblja (149-151)	153		0	16.523.844
2. Gubitak razdoblja (151-148)	154		0	0
<b>DODATAK RDG-u (popunjava poduzetnik koji sastavlja konsolidirani godišnji financijski izvještaj)</b>				
<b>XIV. DOBIT ILI GUBITAK RAZDOBLJA</b>				
1. Pripisana imateljima kapitala matice	155		0	0
2. Pripisana manjinskom interesu	156		0	0

<b>IZVJEŠTAJ O OSTALOJ SVEOBUHVAATNOJ DOBITI (popunjavanje poduzetnik obveznik primjene MSFI-a)</b>				
<b>I. DOBIT ILI GUBITAK RAZDOBLJA (= 152)</b>	<b>157</b>		0	0
<b>II. OSTALA SVEOBUHVAATNA DOBIT/GUBITAK PRIJE POREZA (159 do 165)</b>	<b>158</b>		0	0
1. Tečajne razlike iz preračuna inozemnog poslovanja	159		0	0
2. Promjene revalorizacijskih rezervi dugotrajne materijalne i nematerijalne imovine	160		0	0
3. Dobit ili gubitak s osnove ponovnog vrednovanja financijske imovine raspoložive za prodaju	161		0	0
4. Dobit ili gubitak s osnove učinkovite zaštite novčanog toka	162		0	0
5. Dobit ili gubitak s osnove učinkovite zaštite neto ulaganja u inozemstvu	163		0	0
6. Udio u ostaloj sveobuhvatnoj dobiti/gubitku pridruženih poduzetnika	164		0	0
7. Aktuarski dobitci/gubici po planovima definiranih primanja	165		0	0
<b>III. POREZ NA OSTALU SVEOBUHVAATNU DOBIT RAZDOBLJA</b>	<b>166</b>		0	0
<b>IV. NETO OSTALA SVEOBUHVAATNA DOBIT ILI GUBITAK RAZDOBLJA (158-166)</b>	<b>167</b>		0	0
<b>V. SVEOBUHVAATNA DOBIT ILI GUBITAK RAZDOBLJA (157+167)</b>	<b>168</b>		0	0
<b>DODATAK Izvještaju o ostaloj sveobuhvatnoj dobiti (popunjavanje poduzetnik koji sastavlja konsolidirani godišnji financijski izvještaj)</b>				
<b>VI. SVEOBUHVAATNA DOBIT ILI GUBITAK RAZDOBLJA</b>				
1. Pripisana imateljima kapitala matice	169		0	0
2. Pripisana manjinskom interesu	170		0	0



Državne nekretnine

**BILJEŠKE**  
**uz financijske izvještaje za poslovnu 2014. godinu**

Državne nekretnine d.o.o.  
Zagreb, Dežmanova ulica 6  
Matični broj: 04133927  
OIB: 79058504140

Djelatnost: 6832 – Upravljanje nekretninama uz naplatu ili na osnovi ugovora

Predsjednik skupštine: Mladen Pejnović

Predsjednica uprave: mr.sc. Katarina Čop Bajde

Član uprave: Javor Marović

Nadzorni odbor:

Alen Čičak, predsjednik, Josip Tica, zamjenik predsjednika, Branko Vignjević, član

Državni ured za upravljanje državnom imovinom osnovalo je društvo Državne nekretnine d.o.o. 07.11.2013. godine. Društvo je započelo s radom 01.04.2014. godine.

Financijski izvještaji društva na dan 31.12.2014. godine sastavljeni su u skladu s propisima Republike Hrvatske, te računovodstvenim politikama, a sastoje se od:

- Bilance,
- Računa dobiti i gubitka i
- Bilješke uz financijske izvještaje.

**Bilješke uz bilancu**

**Bilješka 1. – AOP 002 - Dugotrajna imovina**

Sastoji se od nematerijalne i materijalne imovine u neto iznosu **685.885 kuna**

**Bilješka 2. – AOP 005 - Nematerijalna imovina**

- Nabavna vrijednost **33.462 kuna**  
- Ispravak vrijednosti **6.274 kuna**

**Bilješka 3. – AOP 010 - Materijalna imovina**

Materijalna imovina sastoji se od postrojenja i opreme i alata, pogonskog inventara i transportne imovine u neto iznosu **658.697 kuna**

**Bilješka 4. – AOP 013 - Postrojenja i oprema**

- Nabavna vrijednost **119.268 kuna**  
- Ispravak vrijednosti **17.879 kuna**

<b>Bilješka 5.</b> – AOP 014 - Alati, pogonski inventar i transportna imovina	
- Nabavna vrijednost	573.168 kuna
- Ispravak vrijednosti	15.860 kuna
<b>Bilješka 6.</b> – AOP 034 - Kratkotrajna imovina	
Sastoji se od potraživanja i novca u banci i blagajni u iznosu	30.738.363 kuna
<b>Bilješka 7.</b> – AOP 043 - Potraživanja	
Sastoje se od potraživanja od kupaca, zaposlenika, države i drugih institucija u iznosu	10.148.877 kuna
<b>Bilješka 8.</b> – AOP 045 - Potraživanja od kupaca	
Potraživanja od kupaca u iznosu od 21.683.753 kuna umanjena za vrijednosno usklađenje od 11.601.326 iznosi	10.082.427 kuna
<b>Bilješka 9.</b> – AOP 058 - Novac u banci i blagajni	
Stanje žiro računa na 31.12.2014. iznosilo je 20.586.506 kuna, stanje na deviznom računu u kunskoj protuvrijednosti iznosi 1.067 kuna. Stanje u glavnoj blagajni 1.330 kuna i blagajni Brijuni 583 kuna. Ukupno stanje novčanih sredstava iznosi	20.589.486 kuna
<b>Bilješka 10.</b> – AOP 059 - Plaćeni troškovi budućih razdoblja	
Unaprijed plaćenje na službena glasila i stručne časopise	2.343 kuna
<b>Bilješka 12.</b> – AOP 062 - Kapital i rezerve	
Kapital i rezerve sastoje se od temeljnog kapitala i dobiti za 2014. godinu	16.543.844 kuna
<b>Bilješka 13.</b> – AOP 063 - Temeljni (upisani) kapital	
Temeljni upisani kapital iznosi	20.000 kuna
<b>Bilješka 14.</b> – AOP 075 i 076 - Dobit ili gubitak poslovne godine	
Dobit poslovne godine iznosi	16.523.844 kuna
<b>Bilješka 15.</b> – AOP 093 - Kratkoročne obveze	
Sastoje se od obveza za jamčevine, obveza prema dobavljačima, obveza prema zaposlenima i obveza za poreze i doprinose, te ostalih kratkoročnih obveza u iznosu	14.459.967 kuna
<b>Bilješka 16.</b> – AOP 095 - Obveze za zajmove, depozite i sl.	
Obveze za jamčevine iznose	998.174 kuna
<b>Bilješka 17.</b> – AOP 101 - Obveze prema zaposlenicima	
Obveza prema zaposlenima za plaću za 12/2014. u iznosu	323.706 kuna
<b>Bilješka 18.</b> – AOP 102 - Obveze za poreze, doprinose i sl. davanja	
Obveza za porez na dobit 4.144.568 kuna, obveza za PDV za 12/2014. 811.069 kuna, TZ 90.710 kuna, Obveze za šume 12.019 kuna porezi i doprinosu za plaću za 12/2014. 190.330 kuna što iznosi	5.248.696 kuna

**Bilješka 19.** – AOP 105 - Ostale kratkoročne obveze  
Obveze prema Centru za restrukturiranje i prodaju 5.564.467 kuna

**Bilješka 20.** – AOP 106 - Prihod budućeg razdoblja  
Neamortizirana dobivena imovina 422.780 kuna

### **Bilješke uz račun dobiti i gubitka**

**Bilješka 21.** – AOP 111 i 112 - Poslovni prihodi  
Prihodi od najma stanova i zakupa poslovnih prostora 44.670.718 kuna

**Bilješka 22.** – AOP 114 - Poslovni rashodi  
Sastoje se od materijalnih troškova 3.540.501 kuna, troškova  
osoblja 4.297.279 kuna, amortizacije 40.013 kuna, ostalih  
troškova 5.192.987 kuna vrijednosnog usklađenja potraživanja  
od kupaca 11.601.326 kuna, što ukupno iznosi 24.672.106 kuna

**Bilješka 23.** – AOP 125 - Ostali troškovi  
Najveći iznos kod ostalih troškova čine troškovi pričuve u iznosu 4.437.819 kuna

**Bilješka 24.** – AOP 131 i 133 - Financijski prihodi  
Financijski prihodi odnose se na kamate za poslovne prihode 657.783 kuna

**Bilješka 25.** – AOP 137 – Financijski rashodi  
Financijski rashodi kamata, tečajnih razlika i sl. 14.263 kuna

**Bilješka 26.** – AOP 144 – Izvanredni - ostali prihodi  
Prihodi od naplata po ovrhama i ostalih primitaka bez nadoknade 26.280 kuna

**Bilješka 27.** – AOP 146 – Ukupni prihodi 45.354.782 kuna

**Bilješka 28.** – AOP 147 – Ukupni rashodi 24.686.368 kuna

**Bilješka 29.** – AOP 148 i 149 – Dobit prije oporezivanja 20.668.412 kuna

**Bilješka 30.** – AOP 151 – Porez na dobit 4.144.568 kuna

**Bilješka 31.** – AOP 152 i 153 – Dobit razdoblja 16.523.844 kuna

Predsjednica uprave  
  
mr.sc. Katarina Čop Bajde





REPUBLIKA HRVATSKA

JAVNI BILJEŽNIK

Vlasta Zajec

Zagreb, Trg kralja Tomislava 4

I Z V O D

Posl.broj: OU-290/15-4

U Zagrebu; 17.06.2015.

(sedamnaestog lipnja dvijetisućpetnaeste)

Ja, javni bilježnik Vlasta Zajec iz Zagreba, Trg kralja Tomislava 4, sastavila sam slijedeći IZVOD iz Zapisnika sa Redovite Skupštine trgovačkog društva DRŽAVNE NEKRETNINE društvo s ograničenom odgovornošću, skraćene tvrtke DRŽAVNE NEKRETNINE d.o.o., sa sjedištem u Zagrebu, (Grad Zagreb), Dežmanova ulica 6, koje je društvo upisano u sudski registar Trgovačkog suda u Zagrebu s matičnim brojem subjekta upisa (MBS) 080879290, OIB 79058504140, koja je održana dana 17.06.2015. (sedamnaestog lipnja dvijetisućpetnaeste) godine u prostorijama DRŽAVNOG UREDA ZA UPRAVLJANJE DRŽAVNOM IMOVINOM, sa sjedištem u Zagrebu, Dežmanova ulica 10, s početkom u 10.00 (deset sati), a koji je Zapisnik sastavljen pod poslovnim brojem OU-290/15 i OU-290/15-3.

Izvod iz Zapisnika se odnosi na točku 4. Donošenje odluke o rasporedu dobiti iz 2014. (dvijetisućčetnaeste) godine.-----  
Slijedom navedenog izdajem sljedeći:-----

**IZVOD IZ JAVNOBILJEŽNIČKOG AKTA -  
ZAPISNIKA SA REDOVITE SKUPŠTINE TRGOVAČKOG DRUŠTVA  
DRŽAVNE NEKRETNINE d.o.o.**

Ja, javni bilježnik Vlasta Zajec sastavila sam ovaj Izvod iz Zapisnika sa sa Redovite Skupštine trgovačkog društva DRŽAVNE NEKRETNINE društvo s ograničenom odgovornošću, sa sjedištem u Zagrebu, (Grad Zagreb), Dežmanova ulica 6, koje je društvo upisano u sudski registar Trgovačkog suda u Zagrebu s matičnim brojem subjekta upisa (MBS) 080879290, OIB 79058504140, koja je održana dana 17.06.2015. (sedamnaestog lipnja dvijetisućpetnaeste) godine u prostorijama DRŽAVNOG UREDA ZA UPRAVLJANJE DRŽAVNOM IMOVINOM, sa sjedištem u Zagrebu, Dežmanova ulica 10, s početkom u 10.00 (deset sati), na kojoj su skupštini bili nazočni: gospodin Mladen Pejnović, predstojnik DRŽAVNOG UREDA ZA UPRAVLJANJE DRŽAVNOM IMOVINOM, jedini član Društva, gospoda mr.sc. Katarina Čop Bajde, predsjednica Uprave i gospodin Javor Marović, član Uprave -----

Ovaj Izvod iz Zapisnika sa skupštine trgovačkog društva DRŽAVNE NEKRETNINE d.o.o., od 17.06.2015. (sedamnaesti lipnja dvijetisućpetnaeste) godine, poslovni broj OU-290/15 i OU-290/15-3, sadrži točku 4. Donošenje odluke o rasporedu dobiti iz 2014. (dvijetisućčetnaeste) godine te glasi:-----

(stranica druga)

I Z V O D

Posl.broj: OU-290/15-4

Ad.4)

Predsjedavajući skupštine pročitao je prijedlog Nadzornog odbora o rasporedu dobiti iz poslovanja društva u 2014. (dvijetisućečetnaestoj) godini, na način da se ostvarena dobit raspodjeli u omjeru postotka 60:40 (šezdeset:četrdeset) pri čemu 60% (šezdeset posto) podrazumijeva iznos uplate u Državni proračun, a 40% (četrdeset posto) stavlja se u zadržanu dobit.

Predsjedavajući Skupštine stavio je prijedlog odluke na glasovanje.-----  
Ukupno je dano 100% (stoposto) glasova.

Za usvajanje prijedloga odluke dano je 100% (stoposto) glasova.-----

Protiv usvajanja prijedloga odluke nije bilo glasova.-----

Suzdržanih glasova nije bilo.-----

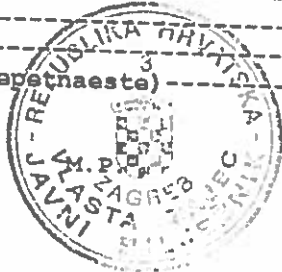
Predsjedavajući Skupštine utvrdio je da je jednoglasno donijeta sljedeća:-----

## O D L U K A

Dobit ostvarena iz poslovanja u 2014. (dvijetisućečetnaestoj) godini u iznosu od 16.523.844,03 kuna (šesnaestmilijunapetstodvadesettristisuće-osamstočetrdesetčetiri kune i tri lipe) raspoređuje se na sljedeći način:--  
- 60% (šezdeset posto) od ukupne dobiti u iznosu od 9.914.306,42 kune (devatmilijunadevetstočetnaesttisućatristošest kuna i četrdesetdije lipe) uplaćuje se u Državni proračun-----  
- 40% (četrdeset posto) od ukupne dobiti u iznosu od 6.609.537,61 kune (šestmilijunašestodevettisućapetstotridesetsedam kuna i šezdesetjedna lipo) stavlja se u zadržanu dobit.

U Zagrebu, 17.06.2015.

(sedamnaestog lipnja dvijetisućepetnaeste)



JAVNI BILJEŽNIK

Vlasta Zajec

ZA JAVNOG BILJEŽNIKA  
JAVNOBILJEŽNICKI PRISJEDNIK  
DOMAGOJ BALCETTI

Zabilješka o izdavanju izvoda.

Potvrđujem da je ovo izvod iz Zapisnika sa Redovite Skupštine trgovačkog društva DRŽAVNE NEKRETNINE d.o.o. održane dana 17.06.2015. (sedamnaestog lipnja dvijetisućepetnaeste) godine, poslovni broj: OU-290/15 i OU-290/15-3, koji izvod sadrži dio navedenog zapisnika koji se odnosi na točku 4. Donošenje odluke o rasporedu dobiti iz 2014. (dvijetisućečetnaeste) godine te odluku donesenu pod tom točkom dnevnog reda, te je isti izvod istovjetan s tim dijelom izvornika Zapisnika koji se čuva u ovom javnobilježničkom uredu, dok su ostale točke dnevnog reda, kao i odluke donesene po njima, ispuštene kao nepotrebne.

Ovaj je izvod sastavljen i izdan u 1 (jednom) primjerku za trgovačko društvo DRŽAVNE NEKRETNINE d.o.o.

Utvrđuje se da je javnobilježnička pristojba i nagrada naplaćeni pod OU-290/15-2.



JAVNI BILJEŽNIK

Vlasta Zajec

ZA JAVNOG BILJEŽNIKA  
JAVNOBILJEŽNICKI PRISJEDNIK  
DOMAGOJ BALCETTI